

**Zeichenerklärung**

**Katasteramtliche Darstellung**

- · · · — Flurgrenze
- Flur 9 Flurnummer
- 84 Flurstücksnummer
- ⊕ vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

**Legende**

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

**Äcker**

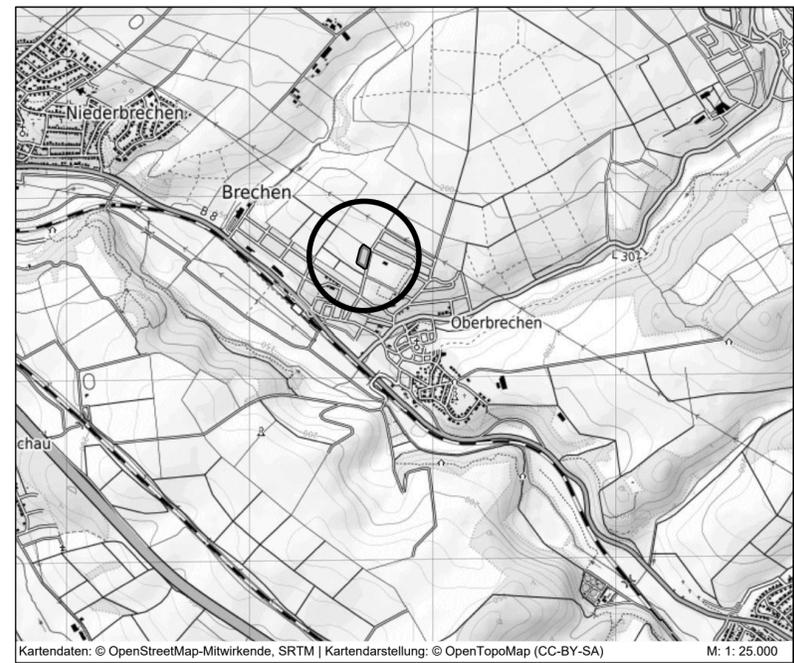
- 11.193 11.193 Ackerbrache

**Sonstige Darstellungen**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



**Gemeinde Brechen, Ortsteil Oberbrechen**  
**Bebauungsplan "Neubaugebiet Mergel"**  
**1. Änderung**



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000



Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung

**Anlage 1**

**Bestandskarte zum Umweltbericht**

Stand: 08.05.2024

Projektleitung: Fokuhl  
 CAD: Wellstein  
 Maßstab: 1 : 500  
 Projektnummer: 24-2811



Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

