

Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 1** Flurnummer
- 154 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- 02.200 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

Einzelbaum

- 04.110 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht

Frischwiesen

- 06.340 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.121 09.121 Artenreiche Saumvegetation frischer Standorte
- 09.150 09.150 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume feuchter Standorte
- 09.151 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier:
- 10.530 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
- 10.610 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege

Überbaute Flächen

- 10.710 10.710 Dachfläche nicht begrünt

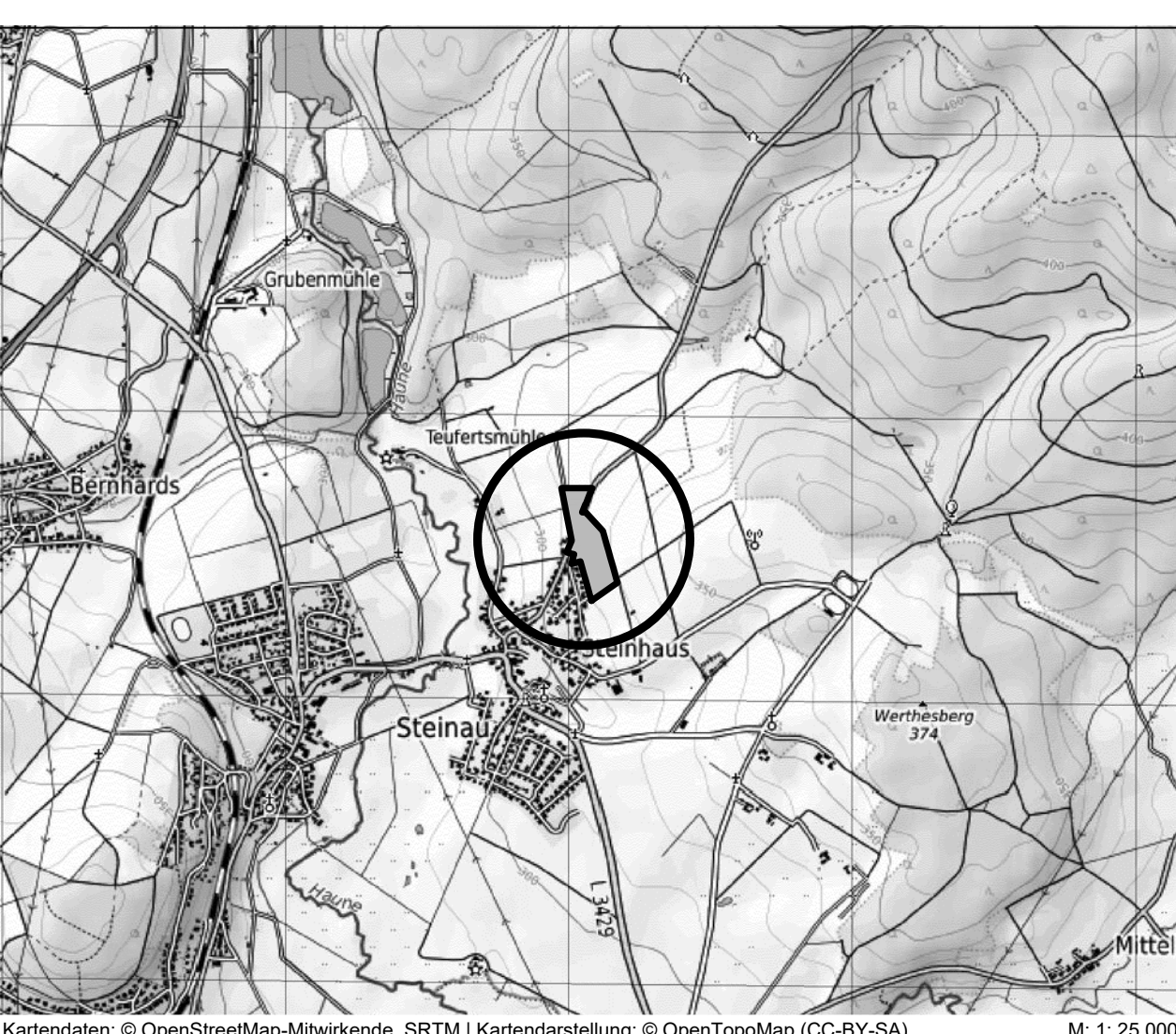
Äcker

- 11.191 11.191 Acker, intensiv genutzt

Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

- 11.221 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarmer Hausgärten
- 11.222 11.222 Arten- und strukturreiche Hausgärten

Gemeinde Petersberg, Ortsteil Steinhaus
Bebauungsplan Nr. 9
"Die Trift II"



PLANUNGSBÜRO FISCHER
 Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
 Im Nordpark 1 - 35435 Wetztenberg | T. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1
Bestandskarte zum Umweltbericht für die Änderung des Flächennutzungsplanes

Stand: 28.08.2024

Projektleitung: Degott, Düber
 CAD: Perponcher
 Maßstab: 1 : 1.000
 Projektnummer: 23-2953

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.