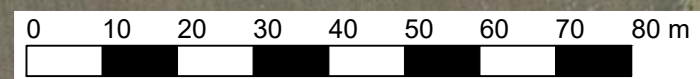


Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- · · · — Flurgrenze
- Flur 3 Flurnummer
- 22 Flurstücksnummer
- | — vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Erwerbsgartenbau, Sonderkulturen, Streuobst

- 03.130 03.130 Streuobstbestand mit extensiv bewirtschafteter Mähwiese

Einzelbaum

- 04.110 04.110 Obstbaum

Frischwiesen

- 06.340 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.123 09.123 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier:
- 10.530 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung

Äcker

- 11.194 11.194 Acker mit Artenschutzmaßnahmen

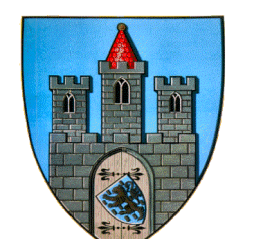
Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

- 11.221 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten

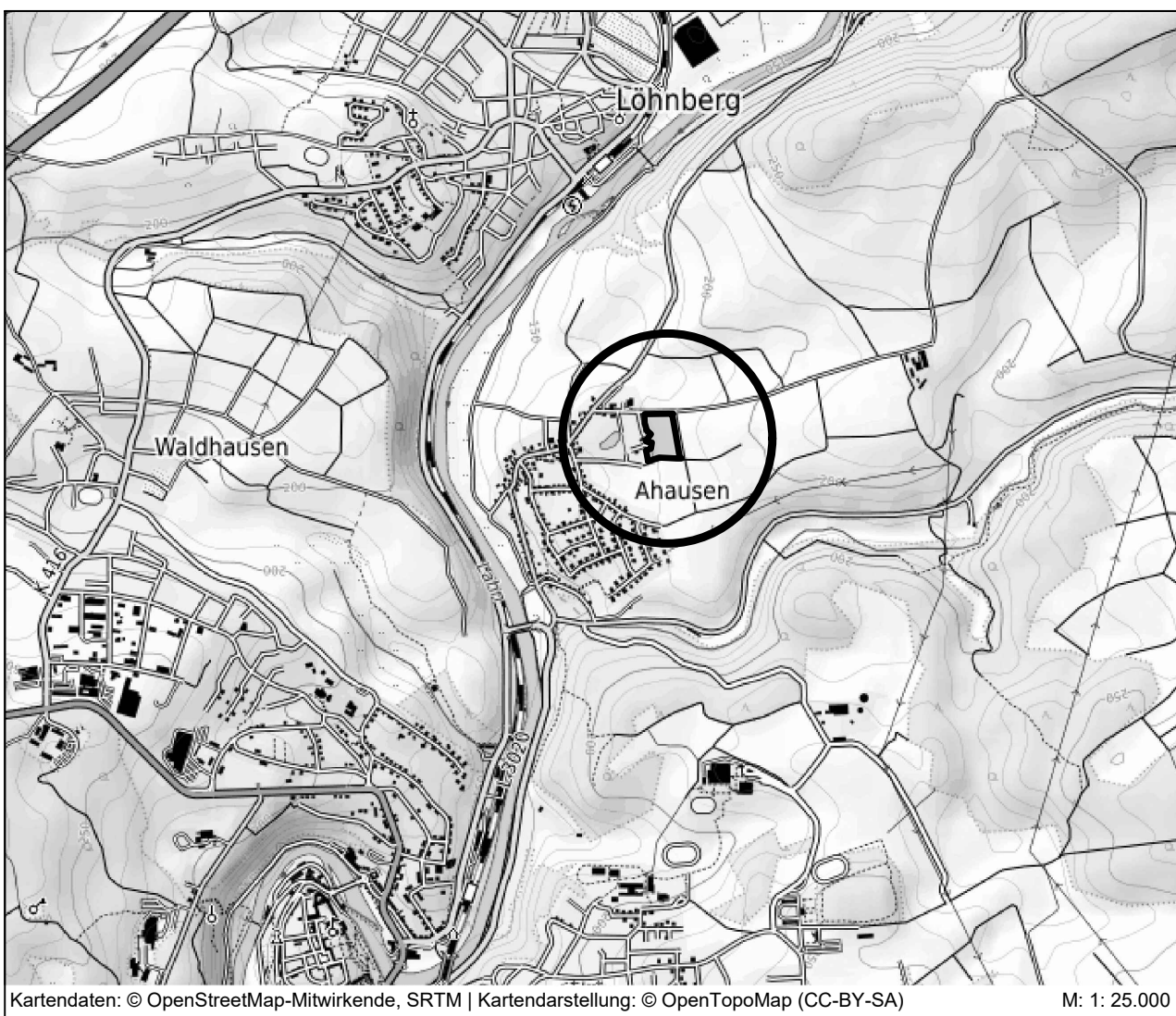
Sonstige Darstellungen


- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018



Stadt Weilburg, Stadtteil Ahausen
Bebauungsplan "Gerhards Wasen"





**PLANUNGSBÜRO
FISCHER**

Im Nordpark 1 - 35435 Wetztenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung

<p>Anlage 1</p> <p style="font-size: 24px; font-weight: bold; margin-top: 20px;">Bestandskarte zum Umweltbericht</p>	<p>Stand: 21.04.2023 08.04.2024</p> <p>Projektleitung: Schweikart CAD: Voith / Heck Maßstab: 1 : 1.000 Projektnummer: 23-2842</p>
---	---