



**Zeichenerklärung**

**Katasteramtliche Darstellung**

- Flurgrenze
- Flur 15 Flurnummer
- Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

**Legende**

- Darstellung Typ-Nr Biotop- / Nutzungstyp
- Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume**
- 02.200 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
  - 02.500 02.500 Standortfremde Hecken / Gebüsche
- Baumgruppe / Baumreihen**
- 04.210 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obelbäume
- Einzelbaum**
- 04.110 04.110 Obelbaum
  - 04.110 04.110 Laubb Baum, einheimisch, standortgerecht
- Gräben**
- 05.243 05.243 Arten- / strukturarme Gräben
- Frischwiesen**
- 06.340 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- Ruderalfluren und krautige Säume**
- 09.151 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesenräume frischer Standorte
  - 09.160 09.160 Straßenränder mit Entwässerungsrinne, Mittelstreifen, intensiv gepflegt
- Verseigte und teilverseigte Flächen (inkl. Wege)**
- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig verseigte Fläche; hier: Asphalt
  - 10.520 10.520 Nahezu verseigte Flächen, Pflaster
  - 10.530 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
  - 10.610 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege
  - 10.670 10.670 Bewachsene Schotterwege
- Äcker**
- 11.191 11.191 Acker, intensiv genutzt
- Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen**
- 11.221 11.221 Gärtnisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten
- Biotop- und Artenschutz**
- Obelbaum mit Baumhöhle
- Sonstige Darstellungen**
- Freileitungsmast
  - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung -KV) vom 26. Oktober 2018

**Stadt Kirchhain, Kernstadt**  
**Bebauungsplan**  
**"Gewerbegebiet Rußweg II"**



**PLANUNGSBÜRO FISCHER**  
 Raump lanung | Stad tplanung | Umw eltp lanung  
 Im Nordpark 1 · 35435 Wellerberg | T +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

<b>Anlage 1</b>	Stand:	28.03.2024 09.08.2024
<b>Bestandskarte zum Umweltbericht</b>	Projektleitung:	Wagner
	CAD:	Beil
	Maßstab:	1 : 1.000
	Projektnummer:	23-2954



Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.