



PV - Anlage Ulmbach

- Typ Nr. Biotoptyp**
- 02.200 (B) Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
 - 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum
 - 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume
 - 04.600 B Feldgehölz (Baumhecke), großflächig
 - 05.243 Arten- / strukturarme Gräben
 - 06.350 Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden
 - 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte, linear
 - 10.500 Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)
 - 10.610 (B) Bewachsene unbefestigte Feldwege
 - 11.191 Acker, intensiv genutzt

Untersuchungsgebiet

| | | |
|---|---|--|
| <p>Projekt Bauvorhaben</p> <h2 style="margin: 0;">PV - Anlage Ulmbach</h2> | | |
| <p>Auftraggeber Bauherr</p> <p>next energy GmbH Feldstraße 4 63636 Brachtal</p> | | |
| <p>Planverfasser</p> <p>planungsgruppe grün Bad-Wildunger-Straße 6 34560 Fritzlar-Geismar Tel 05622-70552 Fax 05622-70552 Mail fritzlar@pogg.de Internet www.pogg.de</p> | <p>Datum</p> <p>bearbeitet 02.04.2024 Ku gezeichnet 02.04.2024 vs/Ap</p> | <p>Zeichen</p> <p>geprüft Ort, Datum gez. Name</p> |
| <p>Teilvorhaben</p> | <p>Projektnr.</p> <p style="text-align: center; font-weight: bold;">3174</p> | |
| <p>Planbezeichnung Planinhalt</p> <p style="text-align: center;">Biotoptypen: Erfassung 2023</p> | <p>Plan-Nr.</p> <p style="text-align: center;">01</p> <p>Index</p> <p style="text-align: center;">-</p> | |
| <p>Freigabe Auftraggeber</p> <p>Ort, Datum AG gez. Name</p> | <p>Maßstab</p> <p style="text-align: center;">1:1.500</p> <div style="text-align: right;"> </div> | |



Nutzungstypen Bestand

- 02.200 (B) Gebüsch, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
- 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum
- 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume
- 04.600 B Feldgehölz (Baumhecke), großflächig
- 05.243 Arten- / strukturarme Gräben
- 06.350 Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden
- 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte, linear
- 10.500 Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)
- 10.610 (B) Bewachsene unbefestigte Feldwege
- 11.191 Acker, intensiv genutzt

Technische Planung

- Bereich für geplante Photovoltaikanlagen incl. Nebenanlagen (Baugrenze) 49.951 m²
- Grenze vorhabenbezogener Bebauungsplan, Sondergebiet Photovoltaik
- Geplanter Zaun

Technische Nebenanlagen (z.B. Speicherbatterien, Trafos, Übergabeanlagen) auf max. 1200 m² und max. 3,5 m hoch. Standorte frei wählbar im modulüberdeckten Bereich

Darstellungen entsprechend Entwurfsplanung Stand 18.11.2024

- Kompensationsmaßnahme Feldlerche

Geplante Nutzungstypen


- 06.370 Naturnahe Grünlandanlage
71,7% von PV-Modulen überdeckt
25,9% ohne Überdeckung
- 10.715 Dachfläche nicht begrünt (2,4%)



- 06.370 - Naturnahe Grünlandanlage

| | | |
|--|------------|------------------|
| Projekt Bauvorhaben | | |
| <h2>PV - Anlage Ulmbach</h2> | | |
| Auftraggeber Bauherr | | |
| next energy GmbH Feldstraße 4 63636 Brachtal | | |
| Planverfasser | Datum | Zeichen |
| planungsgruppe Bad-Wildunger-Straße 6 34560 Fritzlar-Geismar Tel 05622-70552 Fax 05622-70552 Mail fritzlar@pgg.de Internet www.pgg.de | bearbeitet | 25.11.2024 Ku |
| | gezeichnet | 25.11.2024 vs/Ap |
| | geprüft | |
| Teilvorhaben | | Projektnr. |
| | | 3174 |
| Planbezeichnung Planinhalt | | Plan-Nr. |
| Nutzungstypen: Bestandserfassung 2023 / Planung | | 01 |
| Freigabe Auftraggeber | | Index |
| | | - |
| | | Maßstab |
| | | 1:1.500 |
| | | |



PV - Anlage Ulmbach

 Untersuchungsgebiet

| | | |
|---|-------------------------------|---|
| Projekt Bauvorhaben | | |
| PV - Anlage Ulmbach | | |
| Auftraggeber Bauherr | | |
| next energy GmbH Feldstraße 4 63636 Brachtal | | |
| Planverfasser | Datum | Zeichen |
|  Bad-Wildunger-Straße 6 34560 Fritzlar-Geismar Tel 05622-70552 Fax 05622-70552 Mail fritzlar@pgg.de Internet www.pgg.de | bearbeitet | 02.04.2024 Ku |
| | gezeichnet | 02.04.2024 vs/AP |
| | geprüft | Ort, Datum gez. Name |
| Teilvorhaben | Projektnr. | |
| | 3174 | |
| Planbezeichnung Planinhalt | Plan-Nr. | 01 |
| Biotoptypen: Erfassung 2023 | Index | - |
| Freigabe Auftraggeber | Ort, Datum AG gez. Name | Maßstab 1:1.500 |
| | |  |



Planungsrelevante Brütvögel 2024

● FI - Feldlerche

Planungsgebiet

| |
|--|
| |
|--|

| Index | Art der Änderung | Datum | Zeichen | Freigabe |
|-------|------------------|-------|---------|----------|
| c | | | | |
| b | | | | |
| a | | | | |

Projekt | Bauvorhaben

Freiflächen-PV-Anlage Ulmbach Umweltbericht

Auftraggeber | Bauherr

next energy GmbH
Feldstraße 4
63636 Brachtal

| Planverfasser | Datum | Zeichen |
|--|------------|---------------|
|  Bad-Wildunger-Straße 6 34560 Fritzlar-Geismar Tel: 05622-70552 Fax: 05622-70552 Mail: fritzlar@pgg.de Internet: www.pgg.de | bearbeitet | 20.08.2024 Ku |
| | gezeichnet | 20.08.2024 Ap |
| | geprüft | |
| | | |

| | |
|--------------|------------|
| Teilvorhaben | Projektnr. |
| | 3174 |

| | |
|------------------------------|----------|
| Planbezeichnung Planinhalt | Plan-Nr. |
| Brutvögel 2024 | 02 |
| | Index |
| | - |

| | |
|-----------------------|---------|
| Freigabe Auftraggeber | Maßstab |
| | 1:1.500 |

