



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 18 Flurnummer
- 7/1 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
- 02.300 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf feuchten bis nassen Standorten
- 02.310 Ufer- und Sumpfbüsche auf feuchten bis nassen Standorten

Einzelbaum

- 04.110 Obstbaum
- 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht

Fließgewässer

- 05.215 Begradigte und ausgebaut Bäche, Gewässerstrukturgüte 5 oder schlechter

Gräben

- 05.241 Arten- / strukturreiche Gräben

Frischwiesen

- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
- 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
- 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege

Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

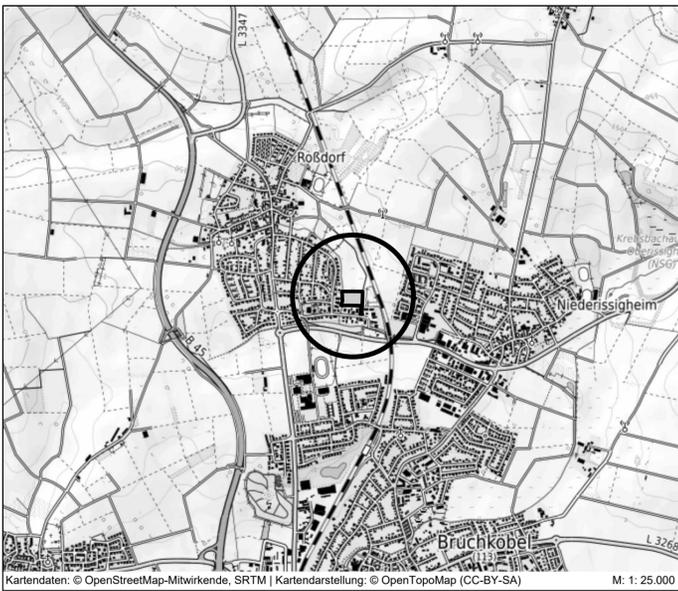
- 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarmer Hausgärten

Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Stadt Bruchköbel, Stadtteil Roßdorf
Bebauungsplan
"Neue Brückenschule"



PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum Umweltbericht

Stand: 31.03.2022
06.09.2024

Projektleitung: Fokuhl
CAD: Damm
Maßstab: 1 : 1.000
Projektnummer: 22-2680