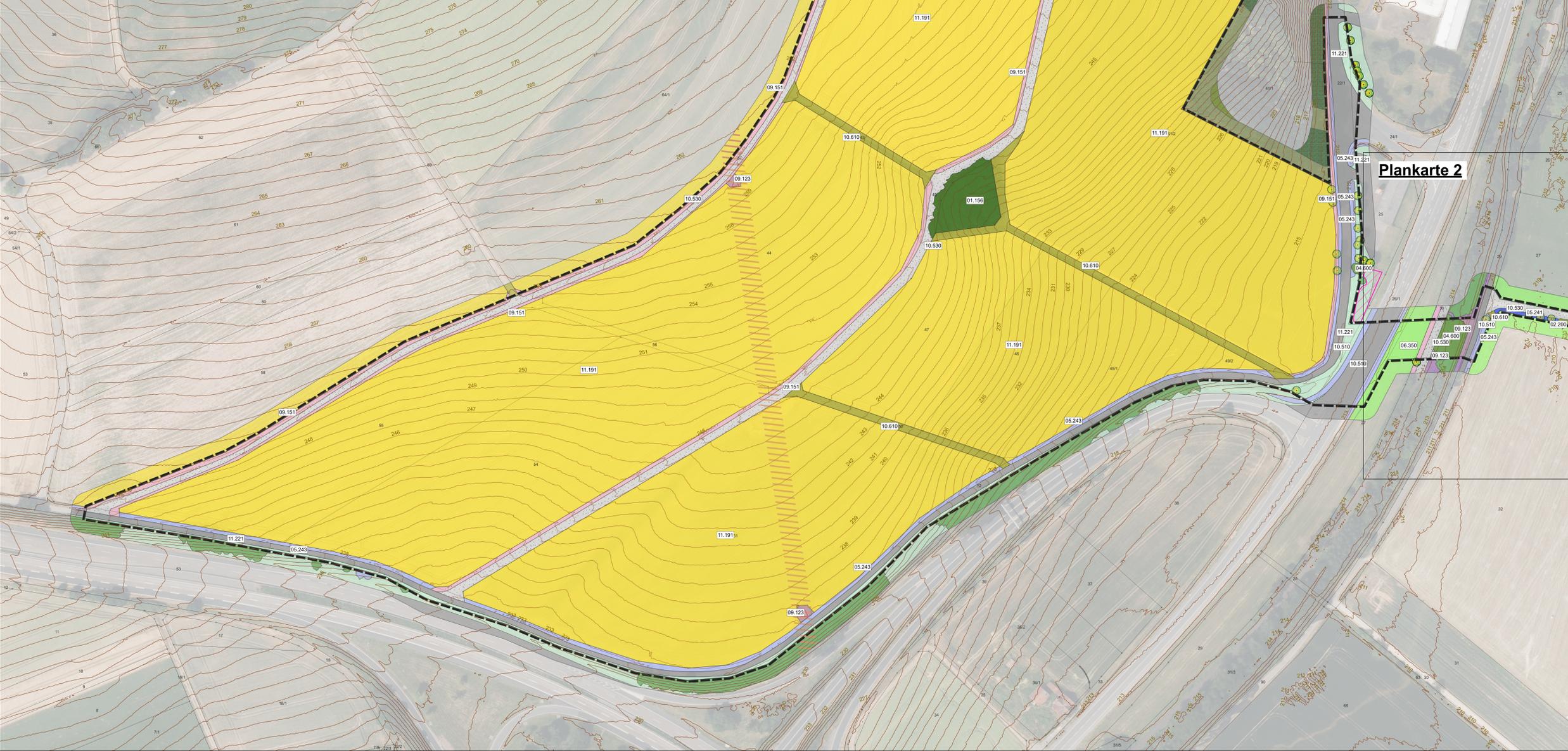


Marktgemeinde Niederaula, Gemarkung Niederjossa

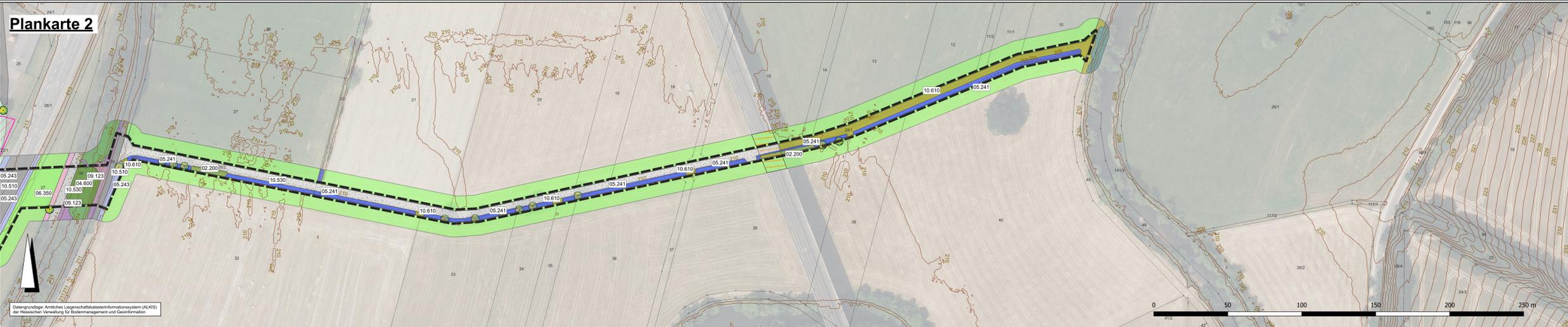
Bebauungsplan Nr. 50

"Gleberück / Struthfeld"

Plankarte 1



Plankarte 2



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

15 Flurstücksnummer
vorhandene Grundstücks- und Wegparzellen mit Grenzstein

Legende

Flächen

- Flingebiet
- Höhenlinie in Meter über NN
- Hochspannungskleitung
- Strommast
- Fußsbrücke

Darstellung Typ-Nr. Biotop- / Nutzungstyp

Darstellung	Typ-Nr.	Biotop- / Nutzungstyp
[Green Box]	01.130	Eichen- und Eichenmischwald
[Light Green Box]	01.135	Sonstiger Eichenwald
[Yellow-Green Box]	01.156	Sonstige Edeleichenmischwälder
[Dark Green Box]	01.162	Schlagfluren/ Sukzession im und am Wald vor Kronenschluss
[Light Green Box]	02.200	Gleibschel/ Hecken/ Stäume heimischer Arten auf frischen Standorten
[Light Green Box]	02.320	Ufergehölzsum/ standortgerecht
[Light Green Box]	04.600	Feldgehölz (Baumhecke)
[Blue Box]	05.220	Fluss
[Blue Box]	05.243	Arten- / strukturelle Gräben mit Hochstäuden
[Blue Box]	05.243	Arten- / strukturelle Gräben
[Light Green Box]	06.350	Wirtschaftswiesen und Mahdweiden intensiv genutzt
[Light Green Box]	09.123	Artenarme oder nitrophylle Ruderalvegetation
[Light Green Box]	09.151	Artenarme Feld-/Weg- und Wissensäume frischer Standorte
[Grey Box]	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche
[Light Green Box]	10.530	Schotter-/ Kies- u. Sandflächen/-wege/-plätze
[Light Green Box]	10.610	Bewachsene unbefestigte Feldwege
[Light Green Box]	11.191	Acker/ intensiv genutzt
[Light Green Box]	11.221	Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich/ Straßenbegleitgrün

Einzelbaum

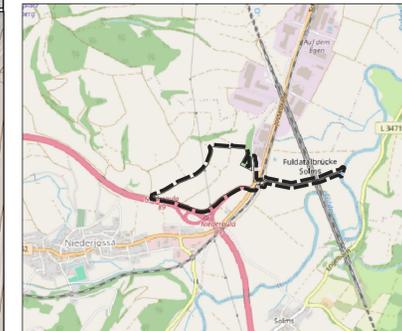
- 04.110 Laubbäume/ einheimisch/ standortgerecht

besonderes Pflanzvorkommen

- Safrage granulata (Knöchchen Steinbrech)

Luftbild und Kataster: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation
Hintergrundkarte der Übersichtskarte: OpenStreetMap und OpenStreetMap-Foundations
Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

**Marktgemeinde Niederaula
Gemarkung Niederjossa**
Bebauungsplan Nr. 50
"Gleberück / Struthfeld"



PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umwelplanung
im Hoopark 1 · 35435 Wellerberg | 1 49 641 9841-123 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Stand: 17.05.2024
27.08.2024

Bestandskarte zum Umweltbericht

Projektleitung: Dübber / Pönichen
GIS: Pönichen / Vögel
Maßstab: 1 : 500, 1 : 1.000
Projektnummer: 23-2874