

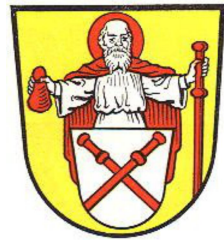
Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

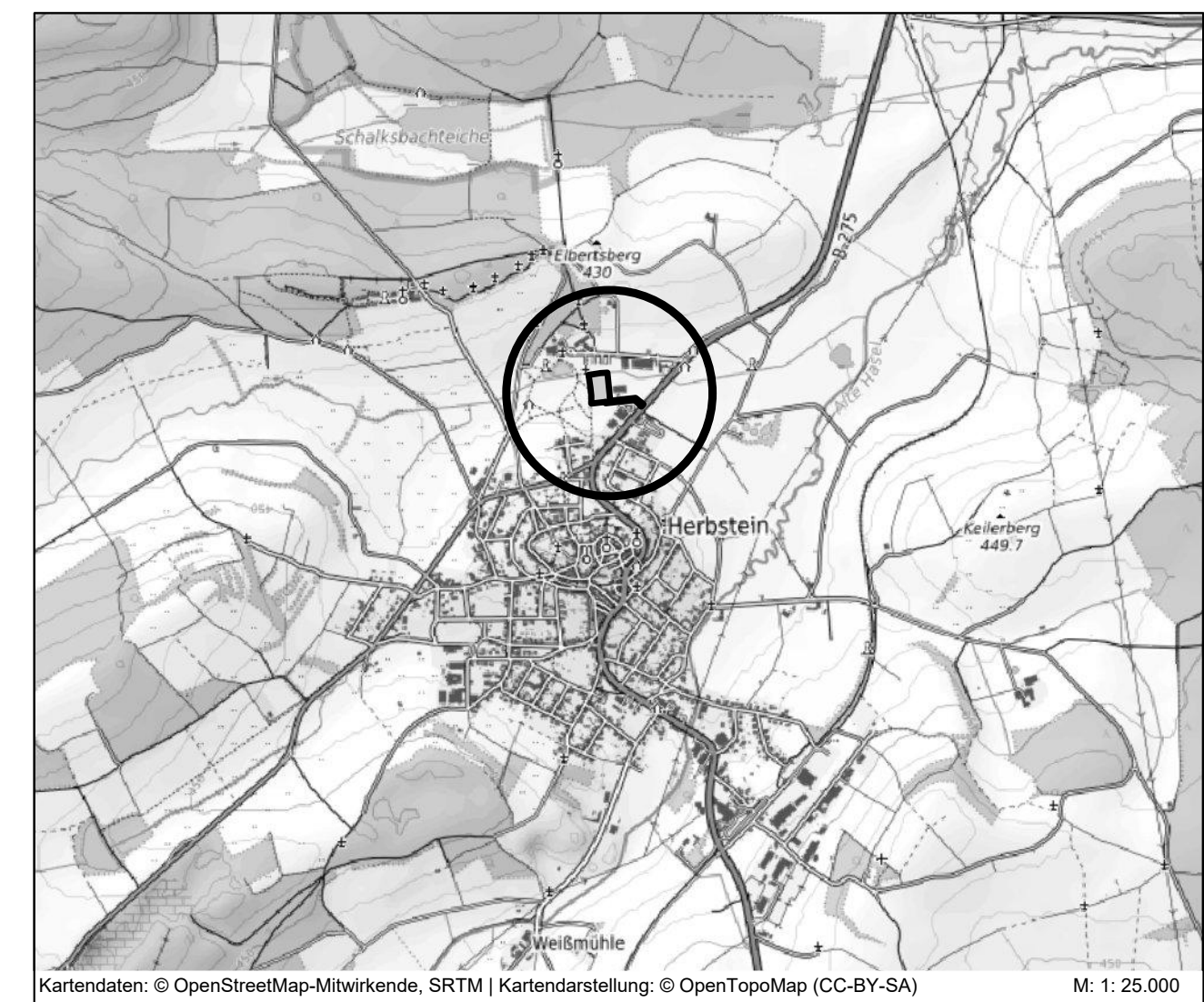
- Flurgrenze
- Flur 5** Flurnummer
- 110/2 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen


Legende

- | Darstellung | Typ.-Nr | Biotop- / Nutzungstyp |
|-------------|---------|--|
| | 06.116 | Feuchtwiesen und -weiden, intensiv genutzt |
| | 09.123 | Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation |
| | 10.510 | Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: |
| | 10.640 | Wege mit Schotterbankett |
| | | Aufsignatur: Übertraufung (Allee heimisch, standortgerecht (§ 30BNatschG)) |
| | | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches |



Stadt Herbstein, Kernstadt
 Bebauungsplan
 "Kurgebiet" - 6. Änderung





**PLANUNGSBÜRO
FISCHER**

Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Raumplanung | Stadtplanung | Umwelplanung

<p>Anlage 1</p> <p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">Bestandskarte zum Umweltbericht</p>	<p>Stand: 20.04.2026</p> <p>Projektleitung: Ullrich CAD: Beil Maßstab: 1 : 1.000 Projektnummer: 25-3124</p>
---	--

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.