

Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 4 Flurnummer
- 64 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- 02.200 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

Erwerbsgartenbau, Sonderkulturen, Streuobst

- 03.222 03.222 Obstplantagen und Weinbau außerhalb von Steillagen ohne Untersaat

Einzelbaum

- 04.110 04.110 Obstbaum
- 04.110 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht
- 04.120 04.120 Nadelbaum, nicht einheimisch, nicht standortgerecht

Frischwiesen

- 06.340 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.123 09.123 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
- 09.151 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier:
- 10.530 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
- 10.670 10.670 Bewachsene Schotterwege

Überbaute Flächen

- 10.710 10.710 Dachfläche nicht begrünt

Äcker

- 11.191 11.191 Acker, intensiv genutzt

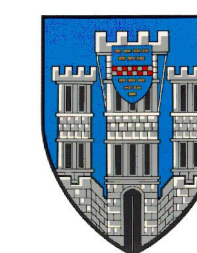
Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

- 11.221 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten

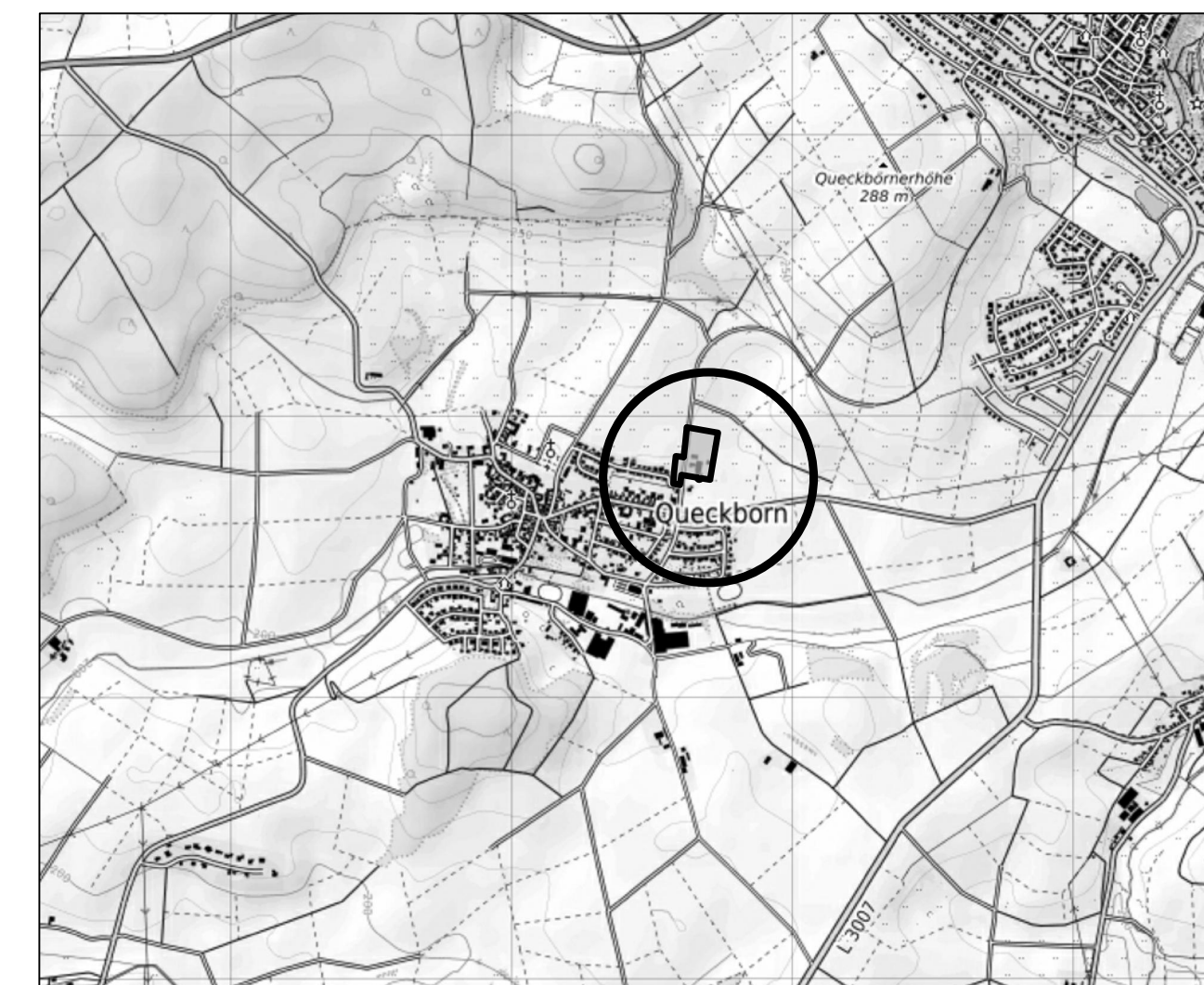
Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018



Stadt Grünberg Stadtteil Queckborn Bebauungsplan "Sondergebiet Windhof"



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000



Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Stand: 07.04.2025

Bestandskarte zum Umweltbericht

Projektleitung: Roelßing
CAD: Heck
Maßstab: 1 : 1.000
Projektnummer: 23-2957