



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- · · · — Flurgrenze
- Flur 1** Flurnummer
- $\frac{606}{8}$ Flurstücksnummer
- |—|— vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- $\frac{02.200}{}$ 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

Einzelbaum

- $\frac{04.110}{}$ 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht
- $\frac{04.120}{}$ 04.120 Nadelbaum, nicht einheimisch, nicht standortgerecht

Baumgruppe / Baumreihen

- $\frac{04.210}{}$ 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume

Frischwiesen

- $\frac{06.340}{}$ 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- $\frac{10.510}{}$ 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche
- $\frac{10.530}{}$ 10.530 Schotter-, Kiesflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
- $\frac{10.530}{}$ 10.530 Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung

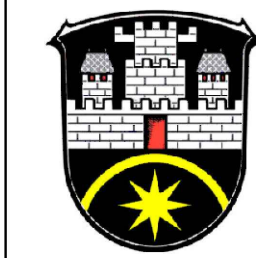
Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

- $\frac{11.221}{}$ 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten
- $\frac{11.221}{}$ 11.221 Straßenbegleitgrün
- $\frac{11.224}{}$ 11.224 Intensivrasen
- $\frac{11.225}{}$ 11.225 Extensivrasen, Wiesen im besiedelten Bereich

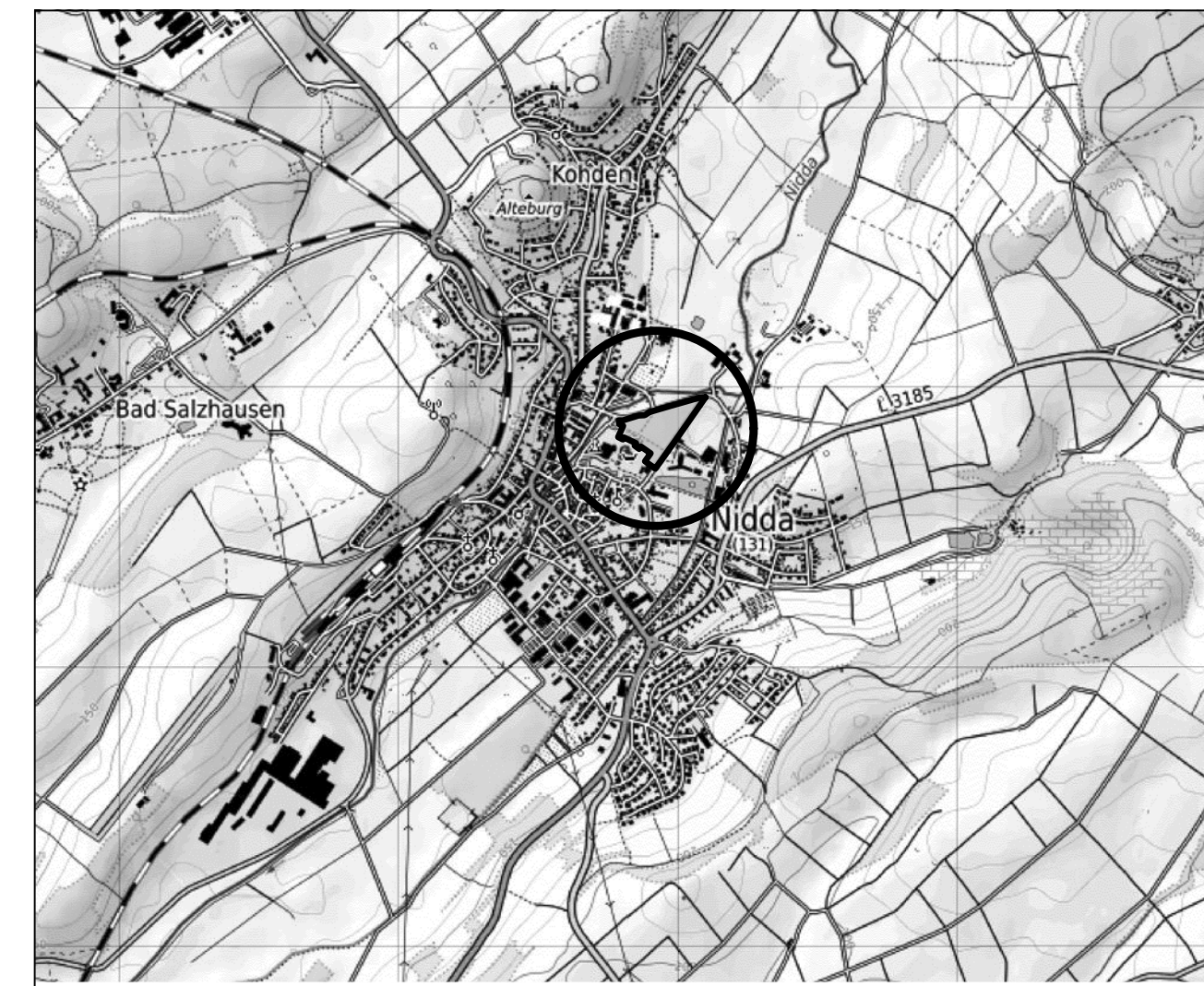
Sonstige Darstellungen

- \square Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018



Stadt Nidda, Kernstadt
 Bebauungsplan Nr. N 37
 "Sport- und Freizeitanlage an der
 Gymnasiumstraße"



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000



PLANUNGSBÜRO FISCHER
 Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
 Im Nordpark 1 · 35435 Wetzlar | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1	Stand:	21.04.2023
		12.07.2023
		10.07.2024
Bestandskarte zum Umweltbericht	Projektleitung:	Düber
	CAD:	Schneider / Stroth
	Maßstab:	1 : 1.000
	Projektnummer:	23-2815