



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 7 Flurnummer
- $\frac{72}{2}$ Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Erwerbsgartenbau, Sonderkulturen, Streuobst

- 03.111 03.111 Streuobstbestand mäßig intensiv bewirtschaftet
- 03.130 03.130 Streuobstbestand mit extensiv bewirtschafteter Mähwiese

Einzelbaum

- 04.110 04.110 Obstbaum

Weiden frischer Standorte

- 06.220 06.220 Weide, intensiv genutzt

Frischwiesen

- 06.340 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- 06.350 06.350 Wirtschaftswiesen und Mähweiden, intensiv genutzt, inkl. Neuanlage, Silagewiesen und Mähweiden
- 06.360 06.360 Einsaat aus Futterpflanzen, mehrjährig nutzbare Erntesaaten landwirtschaftlicher Futterpflanzen

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.123 09.123 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
- 09.151 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
- 10.530 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
- 10.610 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege

Äcker

- 11.191 11.191 Acker, intensiv genutzt

Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

- 11.211 11.211 Grabeland, Gärten in der Landschaft, kleinere Grundstücke, meist nicht gewerbemäßig genutzt

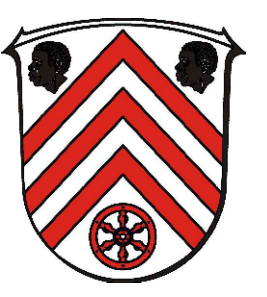
Aufsignatur

- / / / / verbuscht

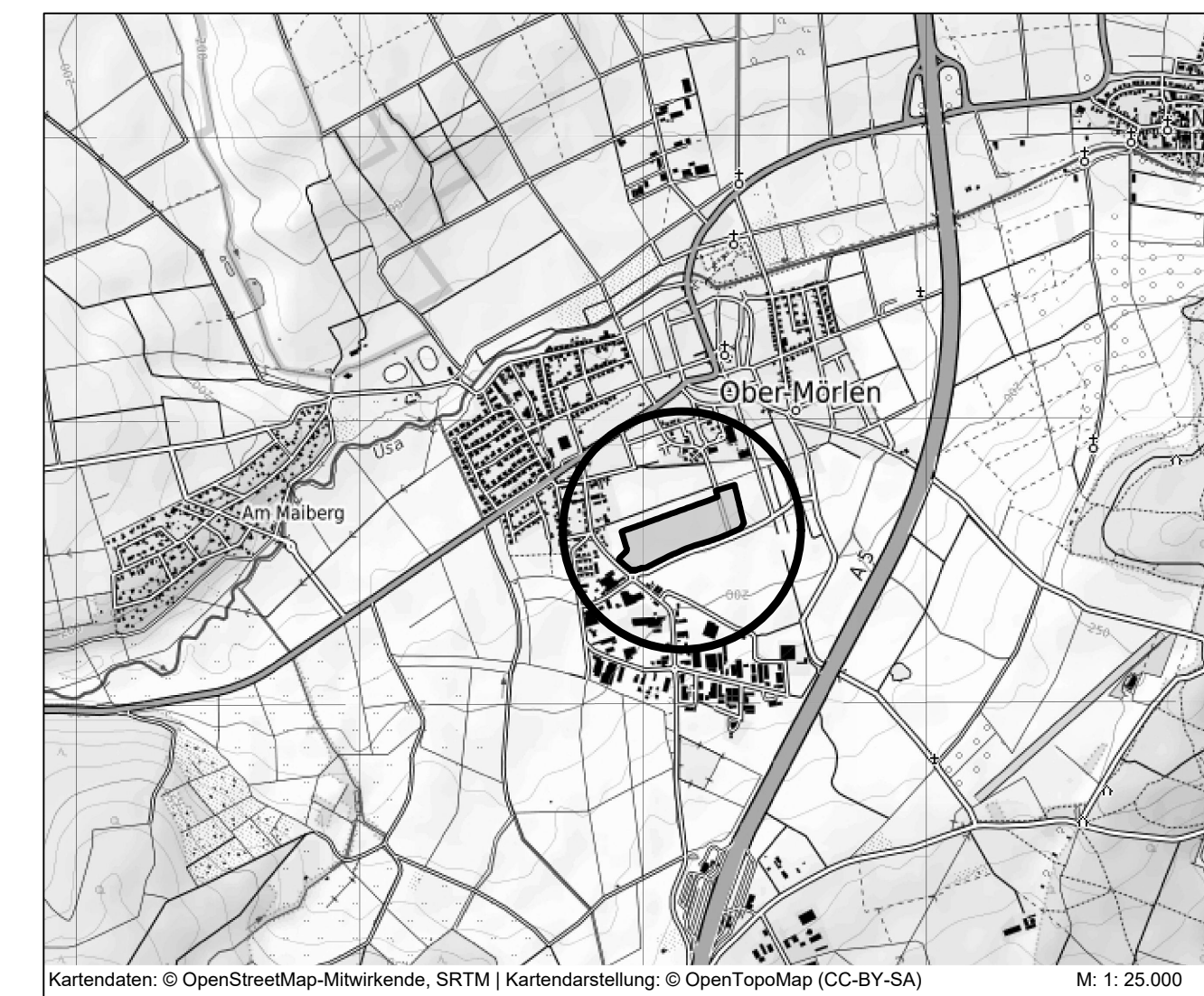
Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018



Gemeinde Ober-Mörlen
Ortsteil Ober-Mörlen
 Bebauungsplan Nr. 14a
 "Schießhütte II" 3. Bauabschnitt



PLANUNGSBÜRO FISCHER

Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung

Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum Umweltbericht

| | |
|-----------------|--------------------|
| Stand: | 20.10.2023 |
| | 07.03.2024 |
| | 06.06.2024 |
| | 04.09.2024 |
| | 12.11.2024 |
| Projektleitung: | Schweikart / Düber |
| CAD: | Voith / Stroh |
| Maßstab: | 1 : 1.000 |
| Projektnummer: | 23-2905 |

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.